

Протокол № 02
об итогах аукциона по продаже
имущества муниципального образования
«Сторожевский сельсовет» Большесолдатского района
Курской области
по извещению № 050918/1568184/01

г. Курск

«09» октября 2018 года

1. Продавец имущества: Администрация муниципального образования «Сторожевский сельсовет» Большесолдатского района Курской области. Юридический и почтовый адрес: 307844, Курская область, Большесолдатский район, с. Сторожевое, ул. Центральная, д. 4, тел.: +7 (47136) 2-25-48, e-mail: Storogevskij@vandex.ru

2. Организатор торгов: Специализированная организация ООО СО «Тендер-Инфо», адрес: 305029, г. Курск, ул. Никитская, д. 1 В, офис 208.

3. Извещение было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 05.09.2018 г. (извещение № 050918/1568184/01) и на официальном сайте Администрации Сторожевского сельсовета Большесолдатского района Курской области <http://сторожевский.рф>

4. Состав комиссии по проведению торгов: аукцион проводится в присутствии Временной комиссии по приватизации имущества муниципального образования «Сторожевский сельсовет» Большесолдатского района Курской области (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали: Щербакова Т.С., Дерило Г.С., Кардашова М.В. – члены комиссии.

Присутствовали 3 (Три) из 5 (Пяти). Кворум имеется.

От организатора торгов ООО СО «Тендер-Инфо» – Дерило Г.С.

5. Сведения о выставляемом на торги имуществе.

Аукцион проводится в отношении имущества, являющегося собственностью муниципального образования «Сторожевский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, а именно:

лот № 1. Коровник, назначение – нежилое здание. 1980 г., кадастровый номер 46:02:120605:9, площадью 569.3 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Сторожевский сельсовет, с. Сторожевое «Коровник» (собственность, 46:02:120605:9-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 2. Баня, назначение – нежилое здание, 1986 г., кадастровый номер 46:02:120202:75, площадью 206.8 кв.м., расположенная по адресу: Курская область,

Большесолдатский район, село Сторожевое, ул. План, дом 20 (собственность, 46:02:120202:75-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 3. Кормоцех, назначение – нежилое здание, 1980 г., кадастровый номер 46:02:120605:10, площадью 494.7 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Сторожевский сельсовет, с. Сторожевое «Кормоцех» (собственность, 46:02:120605:10-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 4. Здание КБО, назначение – нежилое здание, 1986 г., кадастровый номер 46:02:120203:151, площадью 273.2 кв.м., расположенное по адресу: Курская область, Большесолдатский район, село Сторожевое, ул. Центральная, дом 6 (собственность, 46:02:120203:151-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 5. Силосная траншея, назначение – сооружения сельскохозяйственного производства, 1986 г., кадастровый номер 46:02:000000:342, площадью 1233.8 кв.м., расположенная по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Сторожевский сельсовет, с. Заломное «Силосная траншея» (собственность, 46:02:000000:342-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 6. Силосная траншея, назначение – сооружение сельскохозяйственного производства, 1980 г., кадастровый номер 46:02:120605:12, площадью 1262 кв.м., расположенная по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Сторожевский сельсовет, с. Сторожевое «Силосная траншея» (собственность, 46:02:120605:12-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 7. Коровник, назначение – нежилое здание, 1980 г., кадастровый номер 46:02:120605:11, площадью 1876.7 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Сторожевский сельсовет, с. Сторожевое «Коровник» (собственность, 46:02:120605:11-46/003/2018-2, 10.02.2018 г.);

лот № 8. Крытый ток, назначение – сооружения сельскохозяйственного производства, 1980 г., кадастровый номер 46:02:120605:8, площадью 3986.1 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Сторожевский сельсовет, с. Сторожевое «Крытый ток» (собственность, 46:02:120605:8, 10.02.2018 г.);

лот № 9. Автотракторная мастерская, назначение – нежилое здание, 1982 г., кадастровый номер 46:02:120605:12, площадью 1273.7 кв.м., расположенная по адресу: Курская область, р-н Большесолдатский, с. Сторожевое (собственность, 46:02:120605:13, 10.02.2018 г.);

(далее – Имущество).

Имущество предназначено для разбора на строительные материалы (под снос), включая вывоз строительного мусора самосвалами, погрузку сыпучих материалов, механизированный снос здания (сооружения) и вертикальную планировку земельных участков под снесенным имуществом.

6. Начальная цена продажи имущества:

по лоту № 1 – 279 000 (Двести семьдесят девять тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 42 559 (Сорок две тысячи пятьсот пятьдесят девять) руб. 32 коп.;

по лоту № 2 – 28 000 (Двадцать восемь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 4 271 (Четыре тысячи двести семьдесят один) руб. 18 коп.;

по лоту № 3 – 68 000 (Шестьдесят восемь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 10 372 (Десять тысяч триста семьдесят два) руб. 88 коп.;

по лоту № 4 – 28 000 (Двадцать восемь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 4 271 (Четыре тысячи двести семьдесят один) руб. 18 коп.;

по лоту № 5 – 32 000 (Тридцать две тысячи) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 4 881 (Четыре тысячи восемьсот восемьдесят один) руб. 35 коп.;

по лоту № 6 – 33 000 (Тридцать три тысячи) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 5 033 (Пять тысяч тридцать три) руб. 89 коп.;

по лоту № 7 – 254 000 (Двести пятьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 38 745 (Тридцать восемь тысяч семьсот сорок пять) руб. 76 коп.;

по лоту № 8 – 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 38 135 (Тридцать восемь тысяч сто тридцать пять) руб. 59 коп.;

по лоту № 9 – 230 000 (Двести тридцать тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 35 084 (Тридцать пять тысяч восемьдесят четыре) руб. 00 коп.

7. Шаг аукциона:

по лоту № 1 – 13 950 (Тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

по лоту № 2 – 1 400 (Одна тысяча четыреста) руб. 00 коп.;

по лоту № 3 – 3 400 (Три тысячи четыреста) руб. 00 коп.;

по лоту № 4 – 1 400 (Одна тысяча четыреста) руб. 00 коп.;

по лоту № 5 – 1 600 (Одна тысяча шестьсот) руб. 00 коп.;

по лоту № 6 – 1 650 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

по лоту № 7 – 12 700 (Двенадцать тысяч семьсот) руб. 00 коп.;

по лоту № 8 – 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп.;

по лоту № 9 – 11 500 (Одиннадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

8. Участники аукциона.

По состоянию на 12 часов 00 минут 09.10.2018 г. прибыли, зарегистрировались для участия в торгах и получили карточки пошагового аукциона:

по лоту № 1.

- общество с ограниченной ответственностью «Маяк» (ИНН 4602003415, КПП 460201001, ОГРН 1034624000597), в лице директора Беленькова Александра Викторовича. Номер карточки участника аукциона – 1.

- общество с ограниченной ответственностью «Дубрава» (ИНН 4602004602, КПП 460201001, ОГРН 1104623000030), в лице представителя по доверенности Распопова Василия Ивановича (доверенность № 30 от 13.09.2018 г.). Номер карточки участника аукциона – 2.

по лоту № 2.

- общество с ограниченной ответственностью «Маяк» (ИНН 4602003415, КПП 460201001, ОГРН 1034624000597), в лице директора Беленькова Александра Викторовича. Номер карточки участника аукциона – 1.

- общество с ограниченной ответственностью «Дубрава» (ИНН 4602004602, КПП 460201001, ОГРН 1104623000030), в лице представителя по доверенности Распопова Василия Ивановича (доверенность № 30 от 13.09.2018 г.). Номер карточки участника аукциона – 2.

по лоту № 3.

- общество с ограниченной ответственностью «Маяк» (ИНН 4602003415, КПП 460201001, ОГРН 1034624000597), в лице директора Беленькова Александра Викторовича. Номер карточки участника аукциона – 1.

- общество с ограниченной ответственностью «Дубрава» (ИНН 4602004602, КПП 460201001, ОГРН 1104623000030), в лице представителя по доверенности Распопова Василия Ивановича (доверенность № 30 от 13.09.2018 г.). Номер карточки участника аукциона – 2.

**8. Ход аукциона.
по лоту № 1.**

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **292 950 (Двести девяносто две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **292 950 (Двести девяносто две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 2.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 3.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **71 400 (Семьдесят одна тысяча четыреста) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **71 400 (Семьдесят одна тысяча четыреста) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 4.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 5.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 6.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **34 650 (Тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **34 650 (Тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 7.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме **266 700 (Двести шестьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп.**, которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – **266 700 (Двести шестьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп.** и объявил победителя аукциона.

по лоту № 8.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме

262 500 (Двести шестьдесят две тысячи пятьсот) руб. 00 коп., которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – 262 500 (Двести шестьдесят две тысячи пятьсот) руб. 00 коп. и объявил победителя аукциона.

по лоту № 9.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявить эту цену путем поднятия карточек. Оба участника аукциона заявили начальную цену имущества. В ходе проведения аукциона на первом шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи имущества в сумме 241 500 (Двести сорок одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп., которую предложил участник № 1.

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил ее три раза, предложений со стороны другого участника не поступало.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи – 241 500 (Двести сорок одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп. и объявил победителя аукциона.

9. Победителем аукциона признан:

по лоту № 1 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 292 950 (Двести девяносто две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

по лоту № 2 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп.;

по лоту № 3 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 71 400 (Семьдесят одна тысяча четыреста) руб. 00 коп.;

по лоту № 4 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп.;

по лоту № 5 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) руб. 00 коп.;

по лоту № 6 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 34 650 (Тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

по лоту № 7 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 266 700 (Двести шестьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп.;

по лоту № 8 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 262 500 (Двести шестьдесят две тысячи пятьсот) руб. 00 коп.;

по лоту № 9 – общество с ограниченной ответственностью «Маяк» – с предложением о цене имущества – 241 500 (Двести сорок одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.;

10. Продажная цена имущества составила:

по лоту № 1 – 292 950 (Двести девяносто две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 44 687 (Сорок четыре тысячи шестьсот восемьдесят семь) руб. 28 коп.;

по лоту № 2 – 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 4 484 (Четыре тысячи четыреста восемьдесят четыре) руб. 74 коп.;

по лоту № 3 – 71 400 (Семьдесят одна тысяча четыреста) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 10 891 (Десять тысяч восемьсот девяносто один) руб. 52 коп.;

по лоту № 4 – 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 4 484 (Четыре тысячи четыреста восемьдесят четыре) руб. 74 коп.;

по лоту № 5 – 33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 5 125 (Пять тысяч сто двадцать пять) руб. 42 коп.

по лоту № 6 – 34 650 (Тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 5 285 (Пять тысяч двести восемьдесят пять) руб. 59 коп.;

по лоту № 7 – 266 700 (Двести шестьдесят шесть тысяч семьсот) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 40 683 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) руб. 05 коп.;

по лоту № 8 – 262 500 (Двести шестьдесят две тысячи пятьсот) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 40 042 (Сорок тысяч сорок два) руб. 37 коп.;

по лоту № 9 – 241 500 (Двести сорок одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % – 36 838 (Тридцать шесть тысяч восемьсот тридцать восемь) руб. 98 коп.

11. Задаток, перечисленный победителем аукциона на счет Организатора торгов в сумме: по лоту № 1 – 55 800 (Пятьдесят пять тысяч восемьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 2 – 5 600 (Пять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 3 – 13 600 (Тринадцать тысяч шестьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 4 – 5 600 (Пять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 5 – 6 400 (Шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп.; по лоту № 6 – 6 600 (Шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 7 – 50 800 (Пятьдесят тысяч восемьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 8 – 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.; по лоту № 9 – 46 000 (Сорок шесть тысяч) руб. 00 коп., перечисляется Организатором торгов Продавцу и засчитывается Продавцом в счет оплаты Имущества.

12. Победитель аукциона с учетом ранее внесенного задатка обязан уплатить: по лоту № 1 – 237 150 (Двести тридцать семь тысяч сто пятьдесят) руб. 00 коп.; по лоту № 2 – 23 800 (Двадцать три тысячи восемьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 3 – 57 800 (Пятьдесят семь тысяч восемьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 4 – 23 800 (Двадцать три тысячи восемьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 5 – 27 200 (Двадцать семь тысяч двести) руб. 00 коп.; по лоту № 6 – 28 050 (Двадцать восемь тысяч пятьдесят) руб. 00 коп.; по лоту № 7 – 215 900 (Двести пятнадцать тысяч девятьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 8 – 212 500 (Двести двенадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп.; по лоту № 9 – 195 500 (Сто девяносто пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп. в срок и на условиях, указанных в договорах купли-продажи в безналичном порядке путем перечисления суммы денежных средств на счет бюджета муниципального образования «Сторожевский сельсовет» Большесолдатского района Курской области по реквизитам, указанным в договорах купли-продажи.

13. Настоящий протокол с момента его утверждения Продавцом и Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договоров купли-продажи имущества муниципального образования «Сторожевский сельсовет» Большесолдатского района Курской области.

14. Договоры купли-продажи заключаются между Продавцом и Победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

15. При уклонении (отказе) Победителя от заключения в указанный срок договоров купли-продажи задатки ему не возвращаются, и Победитель утрачивает право на заключение договоров купли-продажи.

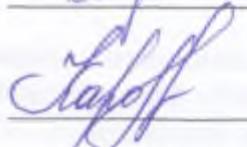
16. Настоящий протокол об итогах аукционов направлен на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

Члены комиссии:

 / Щербакова Т.С.

 / Дерило Г.С.

Аукционист

 / Кардашова М.В.

От Организатора торгов:
директор ООО СО «Тендер-Инфо»



 / Дерило Г.С.

От Продавца:
Глава Сторожевского сельсовета

 / Петин А.С.
М.П.

От победителя аукциона
по девяти лотам
Директор ООО «Маяк»



 / Беленьков А.В.
М.П.